

# COMUNE DI ARESE

PROVINCIA DI MILANO

## RICHIESTA PERMESSO DI COSTRUIRE

ai sensi del D.P.R.380/01 e della L.R.12/2005

AMBITO VIA MONTEROSA N. 3

## EDIFICIO RESIDENZIALE

LA PROPRIETA'

GIGRE R.E. s.r.l.

### PROGETTO ARCHITETTONICO



PAarchitettura s.r.l.

progettista

arch. Luca Cavalleri

collaboratori

arch. Silvia Schiraldi

OGGETTO

PERMESSO DI COSTRUIRE  
AMBITO VIA MONTEROSA N. 3 - ARESE  
EDIFICIO RESIDENZIALE

ELABORAZIONE

Maggio 2017

COMMESSA

.....

ULTIMA REVISIONE

Novembre 2017

DIS.

CONTR.

FILE

DESCRIZIONE

MODULO ISTAT

TIPO

P.D.

SCALA

DISEGNO N.

**DOC09**

RISERVATO AL COMUNE

PROVINCIA (numero di codice ISTAT)

TITOLO ABILITATIVO → Permisso di costruire 1  DIA 2  Edilizia pubblica (DPR 380/2001, art 7) 3  SCIA 4

N° ..... del mese 2 anno 0 Sezione di censimento .....

COMUNE (numero di codice ISTAT)

Data del ritiro del permesso di costruire. In caso di DIA indicare la data inizio validità  
In caso di SCIA indicare la data di presentazione della segnalazione → mese 2 anno 0

**1** RIFERIMENTI CATASTALI E TEMPI PREVISTI PER LA REALIZZAZIONE DELL'OPERA EDILIZIA

Dati catastali: Foglio 3 Particella 110 Sub .....

UBICAZIONE: Durata prevista dei lavori (mesi): 2 4

Via/Piazza VIA MONTEROSA N° 3 Località ARESE (MI)

Se al permesso di costruire o alla DIA o alla SCIA o all'edilizia pubblica (DPR 380/2001, art 7) corrispondono più fabbricati o più ampliamenti, numerare sequenzialmente ciascun modello compilato (1, 2, 3 ...)

In caso di un solo fabbricato indicare 1

Numero sequenziale del fabbricato 1

TUTTI I DATI RICHIESTI DEVONO ESSERE INDICATI IN NUMERI INTERI. NON RIPORTARE MAI DATI CON LA VIRGOLA

Se si compila questo riquadro NON COMPILARE i riquadri 3 e 4

**2** NUOVO FABBRICATO RESIDENZIALE

2.1 Numero abitazioni N° 8

2.2 Numero stanze N° 38

2.3 Numero dei vani accessori interni alle abitazioni (corridoi, ingressi, bagni, ecc.) N° 33

2.7 Numero di abitazioni nel fabbricato per numero di stanze e superficie utile

	fino a 45 m <sup>2</sup>	da 46 a 75 m <sup>2</sup>	da 76 a 110 m <sup>2</sup>	oltre 110 m <sup>2</sup>
1 stanza				
2 stanze				
3 stanze				
4 stanze			<u>3</u>	
5 stanze			<u>4</u>	
6 stanze e oltre				<u>1</u>

**ATTENZIONE:** nelle celle della tabella indicare il numero di abitazioni in base al numero di stanze e alla superficie utile.

Il totale che si ottiene dalla somma di tutte le celle deve essere uguale al numero di abitazioni indicato al punto 2.1

8 Totale abitazioni

2.4 Numero dei piani (compreso il seminterrato) N° 6

2.5 Volume totale V/P m<sup>3</sup> 7.141

2.6 Superficie totale del fabbricato m<sup>2</sup> 2.181

Superficie del fabbricato secondo la destinazione

2.8 Superficie utile abitabile (compresi gli accessori interni) m<sup>2</sup> 931

2.9 Superficie per servizi esterni alle abitazioni (scale, androni, cantine, box, ecc.) m<sup>2</sup> 1.344

2.10 Superficie destinata ad attività produttive e servizi

- Agricoltura m<sup>2</sup> .....
- Attività produttive, artigianato m<sup>2</sup> .....
- Commercio, artigianato di servizio e/o artistico m<sup>2</sup> .....
- Servizi (istruzione, sanità, ecc.) m<sup>2</sup> .....
- Altra attività ..... m<sup>2</sup> .....

specificare

**2.11 Totale delle superfici (punti 2.8 + 2.9 + 2.10) m<sup>2</sup> 2.275**

Se si compila questo riquadro NON COMPILARE i riquadri 2 - 4 - 6

**3** AMPLIAMENTO DI VOLUME DI FABBRICATO RESIDENZIALE PREESISTENTE

A - Dati generali

3.1 Barrare se l'ampliamento prevede sopraelevazione del fabbricato

3.2 Volume del solo ampliamento m<sup>3</sup> ..... 3.3 Superficie totale del solo ampliamento m<sup>2</sup> .....

B1 - Se l'ampliamento del fabbricato prevede nuove abitazioni indicare

3.4 Numero abitazioni del solo ampliamento N° ..... 3.6 Numero dei vani accessori interni alle abitazioni del solo ampliamento N° .....

3.5 Numero stanze del solo ampliamento N° ..... 3.7 Superficie utile abitabile del solo ampliamento m<sup>2</sup> .....

B2 - Se l'ampliamento del fabbricato non prevede nuove abitazioni ma solo stanze e/o accessori interni indicare:

3.8 Numero stanze del solo ampliamento N° ..... 3.9 Numero vani accessori interni del solo ampliamento N° .....

3.10 Superficie utile abitabile dei vani del solo ampliamento m<sup>2</sup> .....

C - Superfici dell'ampliamento destinate ad altri usi

3.11 Superficie dell'ampliamento per servizi esterni alle abitazioni (scale, androni, box, cantine, ecc.) m<sup>2</sup> .....

3.12 Superficie non residenziale dell'ampliamento destinata ad attività produttive, servizi, ecc. m<sup>2</sup> .....

**4** COLLETTIVITA' - Compilare se il fabbricato è destinato a collettività. NON COMPILARE i riquadri 2 e 3

Sono collettività gli orfanotrofi, i convitti e i centri per l'infanzia, i giardini d'infanzia, le case di riposo, gli istituti per disabili fisici o mentali, gli istituti per non vedenti, per sordi e muti, i centri di rieducazione senza trattamento medico per tossicodipendenti o alcolizzati, i centri per l'assistenza a favore di madri nubili e dei loro figli.

4.1 Barrare se: - Nuovo fabbricato 1

- Ampliamento di volume di fabbricato preesistente 2

4.2 Numero dei piani (compreso il seminterrato) N° .....

4.3 Volume totale V/P m<sup>3</sup> .....

4.4 Superficie totale m<sup>2</sup> .....

4.5 Superficie per destinazioni non residenziali m<sup>2</sup> .....

**5** TITOLARE DEL PERMESSO, DIA, SCIA, EDILIZIA PUBBLICA (DPR 380/2001, art 7)

- Persona fisica 1
- Impresa 2
- Cooperativa edilizia 3
- Ente pubblico 4
- Altro Società 5

specificare

**6** EFFICIENZA ENERGETICA (Solo per nuovo fabbricato)

6.1 Consumo energetico del fabbricato KWh / m<sup>2</sup> anno .....

6.2 Rapporto di forma del fabbricato

S / V 0,4 2

6.3 Tipologia dell'impianto (Barrare uno o più dei seguenti impianti se previsti)

- Fotovoltaico 1
- Solare termico 2
- Pompe di calore 3
- Caldia a condensazione 4
- Geotermico 5
- Nessuno di quelli sopra indicati 6

**7** EDILIZIA DERIVANTE DA 'Piano casa'

Barrare se edilizia derivante da:

Piano nazionale di edilizia abitativa (DL 112/2008 e delibera CIPE 8-5-2009) 1

Accordo Stato-Regioni del 1-4-2009 (ampliamento o demolizione/ricostruzione) 2



RISERVATO AL COMUNE

PROVINCIA

(numero di codice ISTAT)

Titolo abilitativo -> Permisso di costruire 1 [ ] DIA 2 [ ] Edilizia pubblica (DPR 380/2001, art 7) 3 [ ] SCIA 4 [ ]

N° ..... del mese 2 0 anno Sezione di censimento

COMUNE

(numero di codice ISTAT)

Data del ritiro del permesso di costruire. In caso di DIA indicare la data inizio validità In caso di SCIA indicare la data di presentazione della segnalazione -> mese 2 0 anno

1 RIFERIMENTI CATASTALI E TEMPI PREVISTI PER LA REALIZZAZIONE DELL'OPERA EDILIZIA

Dati catastali: Foglio ...3 Particella ...110 Sub .....

UBICAZIONE: Durata prevista dei lavori (mesi): 2 4

Via/Piazza ...VIA MONTEROSA N° .3 Località ...ARESE (MI)

Se al permesso di costruire o alla DIA o alla SCIA o all'edilizia pubblica (DPR 380/2001, art 7) corrispondono più fabbricati o più ampliamenti, numerare sequenzialmente ciascun modello compilato (1, 2, 3 ...)

In caso di un solo fabbricato indicare 1

Numero sequenziale del fabbricato 2

TUTTI I DATI RICHIESTI DEVONO ESSERE INDICATI IN NUMERI INTERI. NON RIPORTARE MAI DATI CON LA VIRGOLA

2 NUOVO FABBRICATO RESIDENZIALE

2.1 Numero abitazioni N° 9

2.2 Numero stanze N° 39

2.3 Numero dei vani accessori interni alle abitazioni (corridoi, ingressi, bagni, ecc.) N° 42

2.4 Numero dei piani (compreso il seminterrato) N° 6

2.5 Volume totale V/P m³ 7.133

2.6 Superficie totale del fabbricato m² 2.173

2.7 Numero di abitazioni nel fabbricato per numero di stanze e superficie utile

Table with 4 columns: fino a 45 m², da 46 a 75 m², da 76 a 110 m², oltre 110 m². Rows for 1 stanza, 2 stanze, 3 stanze, 4 stanze, 5 stanze, 6 stanze e oltre.

ATTENZIONE: nelle celle della tabella indicare il numero di abitazioni in base al numero di stanze e alla superficie utile.

Il totale che si ottiene dalla somma di tutte le celle deve essere uguale al numero di abitazioni indicato al punto 2.1

9 Totale abitazioni

Superficie del fabbricato secondo la destinazione

2.8 Superficie utile abitabile (compresi gli accessori interni) m² 916

2.9 Superficie per servizi esterni alle abitazioni (scale, androni, cantine, box, ecc.) m² 1.164

2.10 Superficie destinata ad attività produttive e servizi

- Agricoltura m²
- Attività produttive, artigianato m²
- Commercio, artigianato di servizio e/o artistico m²
- Servizi (istruzione, sanità, ecc.) m²
- Altra attività m²

2.11 Totale delle superfici (punti 2.8 + 2.9 + 2.10) m² 2.080

Se si compila questo riquadro NON COMPILARE i riquadri 2 - 4 - 6

3 AMPLIAMENTO DI VOLUME DI FABBRICATO RESIDENZIALE PREESISTENTE

A - Dati generali

3.1 Barrare se l'ampliamento prevede sopraelevazione del fabbricato [ ]

3.2 Volume del solo ampliamento m³ 3.3 Superficie totale del solo ampliamento m²

B1 - Se l'ampliamento del fabbricato prevede nuove abitazioni indicare

3.4 Numero abitazioni del solo ampliamento N° 3.6 Numero dei vani accessori interni alle abitazioni del solo ampliamento N°

3.5 Numero stanze del solo ampliamento N° 3.7 Superficie utile abitabile del solo ampliamento m²

B2 - Se l'ampliamento del fabbricato non prevede nuove abitazioni ma solo stanze e/o accessori interni indicare:

3.8 Numero stanze del solo ampliamento N° 3.9 Numero vani accessori interni del solo ampliamento N°

3.10 Superficie utile abitabile dei vani del solo ampliamento m²

C - Superfici dell'ampliamento destinate ad altri usi

3.11 Superficie dell'ampliamento per servizi esterni alle abitazioni (scale, androni, box, cantine, ecc.) m²

3.12 Superficie non residenziale dell'ampliamento destinata ad attività produttive, servizi, ecc. m²

4 COLLETTIVITA' - Compilare se il fabbricato è destinato a collettività. NON COMPILARE i riquadri 2 e 3

Sono collettività gli orfanotrofi, i convitti e i centri per l'infanzia, i giardini d'infanzia, le case di riposo, gli istituti per disabili fisici o mentali, gli istituti per non vedenti, per sordi e muti, i centri di rieducazione senza trattamento medico per tossicodipendenti o alcolizzati, i centri per l'assistenza a favore di madri nubili e dei loro figli.

4.1 Barrare se: - Nuovo fabbricato 1 [ ] - Ampliamento di volume di fabbricato preesistente 2 [ ] 4.2 Numero dei piani (compreso il seminterrato) N°

4.3 Volume totale V/P m³ 4.4 Superficie totale m² 4.5 Superficie per destinazioni non residenziali m²

5 TITOLARE DEL PERMESSO, DIA, SCIA, EDILIZIA PUBBLICA (DPR 380/2001, art 7)

- Persona fisica 1 [ ]
Impresa 2 [ ]
Cooperativa edilizia 3 [ ]
Ente pubblico 4 [ ]
Altro Società 5 [X]
specificare

6 EFFICIENZA ENERGETICA (Solo per nuovo fabbricato)

6.1 Consumo energetico del fabbricato KWh / m² anno

6.2 Rapporto di forma del fabbricato S / V 0, 4 4

6.3 Tipologia dell'impianto (Barrare uno o più dei seguenti impianti se previsti)

- Fotovoltaico 1 [X]
Solare termico 2 [ ]
Pompe di calore 3 [X]
Caldaia a condensazione 4 [ ]
Geotermico 5 [ ]
Nessuno di quelli sopra indicati 6 [ ]

7 EDILIZIA DERIVANTE DA 'Piano casa'

Barrare se edilizia derivante da: Piano nazionale di edilizia abitativa (DL 112/2008 e delibera CIPE 8-5-2009) 1 [ ] Accordo Stato-Regioni del 1-4-2009 (ampliamento o demolizione/ricostruzione) 2 [ ]