







PGT



Piano di Governo del Territorio
Documento di Piano

Quadro ricognitivo e programmatico

Tavola di sintesi dei vincoli
Finalizzata a seguito dell'aggiornamento delle osservazioni con la correzione dell'elenco del Consiglio Comunale

Scala: 1:2.000
Data: Dicembre 2013
Aggiornamenti: Giugno 2014

Adottato con Delibera C.C. n. 29/27.03.2014
Approvato con Delibera C.C. n. ...

Assessorato ai Lavori pubblici, Urbanistica, Edilizia privata e pubblica, Ambiente e Viabilità

Ufficio di Piano:
Responsabile del procedimento: SERGIO MILANI
Progettisti: ELISABETTA UBEZIO, SERGIO MILANI
Collaboratori dei progettisti: STEFANIA GRASSI

Comune di Arese
K:\SIST INTEGRATO\13_PGT\Tavole\DP\Approvazione\Progetti\2009\DP\A1.3.01E.mxd

Il Sindaco: Michele Palestre
Il Segretario Generale: Dott. Paolo Puga

TAV. DdP_A1.3.01E

Città di Arese

Legenda

COMUNE
 - Perimetro centro abitato (D.lgs. 285/1992)
 - Perimetro centro storico

Vincoli derivanti dal sistema delle acque
 - Area di salvaguardia pozzi di captazione acqua potabile (D.lgs. 152/2006)
 - Zona di rispetto
 - Zona di tutela assoluta
 - Fascie di rispetto corsi d'acqua naturali e artificiali (GRL 2747/14.02.2007)
 - Reticolo idrico minore (RIM)
 - RIM fascia 4m
 - RIM fascia 5m
 - RIM fascia 10m

Vincoli territoriali
 - Fascia ricompresa nei 150 metri dell'argine maestro dei torrenti
 - Vincolo c.1, lett c), art.142 D.Lgs. 42/04
 - Parco Groane (PTC approvato DGR 3814/25.07.2012)
 - Vincolo c.1, lett f), art.142 D.Lgs. 42/04
 - Aree boscate
 - Vincolo c.1, lett g), art.142 D.Lgs. 42/04
 - Fascia di arretramento stradale (DPR 495/16.12.1992)
 - Fascie di rispetto cimiteriale (RD 1265/27.07.1943)
 - Cimitero di Arese m.50, delibera CC 8/21.01.1991
 - Cimitero di Valetta m.200 e m.102,50 sul lato sud, delibera CC 60/16.07.2011
 - Rischio di incidente rilevante (RIR-Delibera CC 27/04.2004 e di CC 77/27.11.2007)
 - Area vincolata a categoria D ex DM 09.05.2001
 - Area vincolata a categoria E/F ex DM 09.05.2001

Area di bonifica
 1. Area bonificata ai sensi dell'art.10, lett. a) del D.Lgs. n. 152/2006
 2. Area di programmazione idrica di autorizzazione integrativa
 3. Area bonificata nell'ambito del Piano di Bonifica n. 108/04/04 (D.G. n. 11/02/2004)
 4. Area bonificata nell'ambito del Piano di Bonifica n. 207/04/04 (D.G. n. 11/02/2004)
 5. Area bonificata nell'ambito del Piano di Bonifica n. 208/04/04 (D.G. n. 11/02/2004)
 6. Area bonificata nell'ambito del Piano di Bonifica n. 209/04/04 (D.G. n. 11/02/2004)
 7. Area oggetto di indagini ambientali preventive, progettuali e di bonifica in itinere
 8. Area oggetto di indagini ambientali preventive, progettuali e di bonifica in itinere
 9. Area oggetto di indagini ambientali preventive, progettuali e di bonifica in itinere
 10. Area bonificata ai sensi dell'art.10, lett. b) del D.Lgs. n. 152/2006
 11. Area bonificata ai sensi dell'art.10, lett. c) del D.Lgs. n. 152/2006
 12. Area bonificata ai sensi dell'art.10, lett. d) del D.Lgs. n. 152/2006
 13. Area bonificata ai sensi dell'art.10, lett. e) del D.Lgs. n. 152/2006
 14. Area bonificata ai sensi dell'art.10, lett. f) del D.Lgs. n. 152/2006
 15. Area bonificata ai sensi dell'art.10, lett. g) del D.Lgs. n. 152/2006
 16. Area bonificata ai sensi dell'art.10, lett. h) del D.Lgs. n. 152/2006
 17. Area bonificata ai sensi dell'art.10, lett. i) del D.Lgs. n. 152/2006
 18. Area bonificata ai sensi dell'art.10, lett. l) del D.Lgs. n. 152/2006
 19. Area bonificata ai sensi dell'art.10, lett. m) del D.Lgs. n. 152/2006
 20. Area bonificata ai sensi dell'art.10, lett. n) del D.Lgs. n. 152/2006
 21. Area bonificata ai sensi dell'art.10, lett. o) del D.Lgs. n. 152/2006
 22. Area bonificata ai sensi dell'art.10, lett. p) del D.Lgs. n. 152/2006
 23. Area bonificata ai sensi dell'art.10, lett. q) del D.Lgs. n. 152/2006
 24. Area bonificata ai sensi dell'art.10, lett. r) del D.Lgs. n. 152/2006
 25. Area bonificata ai sensi dell'art.10, lett. s) del D.Lgs. n. 152/2006
 26. Area bonificata ai sensi dell'art.10, lett. t) del D.Lgs. n. 152/2006
 27. Area bonificata ai sensi dell'art.10, lett. u) del D.Lgs. n. 152/2006
 28. Area bonificata ai sensi dell'art.10, lett. v) del D.Lgs. n. 152/2006
 29. Area bonificata ai sensi dell'art.10, lett. w) del D.Lgs. n. 152/2006
 30. Area bonificata ai sensi dell'art.10, lett. x) del D.Lgs. n. 152/2006
 31. Area bonificata ai sensi dell'art.10, lett. y) del D.Lgs. n. 152/2006
 32. Area bonificata ai sensi dell'art.10, lett. z) del D.Lgs. n. 152/2006

Vincoli derivanti dai servizi
 - Fascie rispetto Elettrodotti (DPCM 08.07.2003)
 - Portata Elettrodotti
 - 132 Kv
 - 380 Kv

Vincoli delle emergenze territoriali
 - Boschi individuati dal PIF 2004-2014
 - Rete Ecologica Provinciale (Fonte e proprietà: Provincia di Milano)
 - Varchi-REP vigenti (decreti Consiliare n. 5514/10.2003)

Emergenze del territorio (Tav. 2 PTCP)
 - Ambiti agricoli di rilevanza paesaggistica
 - Ambiti di rilevanza paesistica
 - Insediamenti rurali di interesse storico e rilevanza paesistica
 - Strada panoramica
 - Percorsi di interesse storico e paesaggistico
 - Architettura civile residenziale
 - Architettura religiosa
 - Unità tipologiche di paesaggio
 - Pioppeti